

# Angenehmes wohnen in dieser Villa



## Schmalkalden, Geschwister-Scholl-Straße 13

Verbrauchsenergieausweis: nicht erforderlich – DENKMAL!

<b>Wohnfläche:</b>	<b>160,33 qm</b>
<b>Kaltmiete:</b>	<b>750,00 €</b>
<b>Nebenkosten:</b>	<b>210,00 €</b>
<b>Heizung:</b>	<b>Selbstzahler</b>
<b>Kaution:</b>	<b>2 Kaltmieten</b>

In dieser Villa in der Geschwister-Scholl-Straße steht die Wohnung im Erdgeschoss ab 1. Juni zur Vermietung. Ein Wohnzimmer, Küche mit Speisekammer, 3 Schlafzimmer, Bad mit Wanne und Dusche, Gäste-WC, Raum für Waschmaschine und Trockner warten auf neue Mieter. Eine Gartenmitbenutzung ist möglich...einfach schauen und entscheiden!

**Ankommen in Ruhe und Gelassenheit!**